



Josef Caleff, LL.M., MRICS

Partner

Schellenberg Wittmer AG

Rechtsanwälte Löwenstrasse 19 / Postfach 2201 8021 Zürich / Schweiz Tel +41 44 215 5252 Tel +41 44 215 9383 Fax +41 44 215 5200 josef.caleff@swlegal.ch

Auszeichnungen

- Chambers and Partners Europe: Real Estate seit 2008
- The Legal 500: Leading Partner in Real Estate and Construction seit 2025; Key Lawyer in Commercial, Corporate and M&A
- Lexology Index: Thought Leader in Construction & Real Estate seit 2021; Recommended in Hospitality seit 2013; Recommended in M&A and Governance seit 2025
- Leaders League Corporate/M&A & Real Estate
- IFLR 1000: Highly regarded, Real Estate

Sprachen

Deutsch, Englisch, Französisch

Ausgewählte Publikationen

- Foreign Direct Investment Regimes 2026 -Switzerland
- Property and Trust Law Switzerland
- Kaufverträge betreffend Immobiliengesellschaften
- Kommentar zum Fusionsgesetz, 3. Auflage
- Getting the Deal Through 2016, Real Estate (Switzerland chapter)

Josef Caleff ist Co-Leiter vom Fachbereich Immobilienrecht von Schellenberg Wittmer und Partner in den Fachbereichen Baurecht und Mergers & Acquisitions.

Expertise

- Immobilienrecht
- Gesellschafts- und Handelsrecht
- Mergers & Acquisitions
- Baurecht
- Hotellerie und Freizeitindustrie
- Immobilienbranche
- Verwaltungsrecht und öffentliche Beschaffungen
- Energie
- Sanktionsrecht

Erfahrung

- Er verfügt über besondere Erfahrung bei Immobilientransaktionen, insbesondere beim Kauf und Verkauf von Einzelobjekten und Portfolios, bei der Immobilienfinanzierung, beim Bau und bei gewerblichen Mietverträgen
- Beratung von Kunden bei allen Arten von Unternehmens- und M&A-Transaktionen
- Beratung von Dolce & Gabbana bei der Verhandlung eines langfristigen High-End-Mietvertrags an einem erstklassigen Standort an der Bahnhofstrasse in Zürich
- Beratung der Barana-Gruppe beim Verkauf eines Bürogebäudes in Zürich für CHF 128 Mio. an die Stadt Zürich

Beruflicher Werdegang

2014-2021 Mitglied des Management Committee von Schellenberg

Wittmer

2011 Partner bei Schellenberg Wittmer
2004 Associate bei Schellenberg Wittmer
2001-2003 Associate in einer Zürcher Anwaltskanzlei

Josef Caleff, LL.M., MRICS

Partner

Schellenberg Wittmer AG

Rechtsanwälte Löwenstrasse 19 / Postfach 2201 8021 Zürich / Schweiz Tel +41 44 215 5252 Tel +41 44 215 9383 Fax +41 44 215 5200 josef.caleff@swlegal.ch

Aus- und Weiterbildung

2018	MRICS
2013	Fachanwalt SBA Bau- und Immobilienrecht
2006	Anwaltspatent New York
2004	LL.M., University of California, Hastings College of the Law
2002	Anwaltspatent Schweiz
1999	lic. iur. HSG, Universität St. Gallen
1996	lic. oec. HSG, Universität St. Gallen

Weitere Tätigkeiten

- Mitglied der International Bar Association
- Regelmässige Veröffentlichungen im Bereich Immobilien
- Mitglied der RICS
- Mitglied des Zürcher Anwaltsverbands